## 修 繕 記 録 その1

( ○ 施行実施

☆ 施行予定 △ 一部実施)

年度 修繕周期 今年度以前 平成 平成 平成 平成 平成 平成 平成 平成 平成 令和 令和 令和 令和 令和 令和 修繕内容 22年 23年 28年 29年 30年 元年 2年 3年 4年 5年 6年 項目 (年) 24年 25年 26年 27年 外壁補修塗装 R2年施工 8**∼**12  $\triangle$ 上 防 水  $10 \sim 12$ H22年施工 屋上シート塗装 H22年施工  $\triangle$ ベランダ補修防水 R2年施工  $9 \sim 15$  $\bigcirc$ 外壁目地防水 H18年施工  $6 \sim 10$  $\triangle$ 階 段 部 塗 装 8**∼**12 R2年施工  $\bigcirc$ H18年・R1年施 外回り鉄部塗装  $5\sim7$  $\bigcirc$ エベランダ 手 摺 り 改 修 R2年施工 20~30 定 期 調 査 H30年調査  $3 \sim 5$  $\bigcirc$ 分・配電盤整備  $15\sim 20$ H19年施工 TV共聴設備改修 H24年施工  $7 \sim 10$  $\stackrel{\wedge}{\square}$  $\triangle$ 共同灯器具改修 R2年施工 8~10  $\bigcirc$ 直結増水ポンプ整備 年1回 H26年施工  $\bigcirc$  $\bigcirc$  $\bigcirc$  $\stackrel{\wedge}{\boxtimes}$  $\stackrel{\wedge}{\sim}$  $\bigcirc$  $\bigcirc$  $\bigcirc$ 給水管改修 (屋内外) H26年施工  $25 \sim 30$  $\bigcirc$ 汚 水 管 改 修  $25\sim30$ H26年施工  $\bigcirc$ 屋外ガス改修 S60年施工  $20 \sim 25$  $\stackrel{\wedge}{\sim}$ H26年検査 屋外排水管改修 25~30  $\stackrel{\wedge}{\sim}$ 

## 修 繕 記 録 その2

(○ 施行実施 ☆ 施行予定 △ 一部実施)

							, ,				○ 灺1			11] 丁ル				
年度 項目		修繕周期 (年)	今年度以前 修繕内容	平成 22年	平成 23年	平成 24年	平成 25年	平成 26年	平成 27年	平成 28年	平成 29年	平成 30年	令和 元年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年	令和 6年
共同施設関係	フェンス整備		H12年施工	·	,	,	·	,	·	·	·	,	, ,	Δ	,	,	,	
	給 水 塔 塗 装	8~12	H18年施工															
	プレイロット整備	10~12	H11年施工											☆	Δ	Δ		
	プレイロット器具塗装	8~12	H11年施工													☆		
	道路アスファルト改修	15~18	H23年施工		Δ													
管理棟	屋 上 防 水	9~12	H22年施工	0													☆	
	屋上シート塗装	5	H22年施工	0											☆			
	内 装 整 備	6 <b>~</b> 8	H9年施工											☆				
	外 装 整 備	8 <b>~</b> 12	H18年施工															
	冷暖房機更新	12	R1年施工										0					
車	自転車置き場整備	7 <b>~</b> 12	H14年施工											☆	$\triangle$			
	駐 車 場 整 備	8~10	R4年施工	Δ												0		
の	排 水 管 清 掃	年1回	H16年施工	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	☆	☆
	旧ポンプ室塗装	8 <b>~</b> 12	H18年施工															
	郵便受け改修	10~15																
	掲 示 板 改 修	7~10	R2年施工				$\triangle$					Δ		Δ				
	境界のり面整備	5~7																
	計 画 植 樹	5 <b>~</b> 6	H15年増殖															